

区建管所召开党的群众路线教育总结大会

近日，区建管所党的群众路线教育实践活动总结大会在所810会议室举行，教育实践活动领导小组组长吴惠峰同志作了总结发言。吴惠峰指出，建管所党的群众路线教育实践活动有几个特点：一是精心安排。结合多种活动开展学习，不断提高领导干部和党员的思想认识；二是用心倾听。广泛听取意见，认真查找领导班子领导干部四风问题；三是发扬整风精神。确保领导班子专题民主生活会高质量，批评与自我批评见血见肉；四是坚持边学边改。整改四风突出问题取得阶段性成效；五是注重建章立制，构建党员干部为民务实清廉

长效机制。

今后建管所要继续按照区委区政府的要求，坚持主题不变、镜头不换：一要坚持善始善终，继续把整改措施、建章立制落到实处；二要坚持从严教育，巩固活动成果深入推进中心工作；三要坚持从严管理，持续抓紧抓牢作风建设这个牛鼻子。从而不断巩固群众路线教育实践活动成果，持续把作风建设抓紧抓牢抓出成效，推动我所各项工作再上新台阶。

吴惠峰最后强调，教育实践活动虽告一段落，但我们要努力在思想境界、能力素质、服务成效和个人形象四个方面实现新提升，做到“五个树



立”：一要树立学习意识，作修身养性的表率；二要树立服务意识，情系基层、情系群众；三要树立自律意识，自重自省拒诱惑，时刻保持思想的警惕性；四要树立奉献意识，强化责任意识，立足本职、扎实工作，无私奉献；五要树立争优意识，争创优秀团队。要大力倡导清廉、敬业、和谐、务实、创新、学习“六种风气”。以工作作风改进为动力，扎实做好单位各项建设工作，为树立良好形象而不懈努力。



深入推进党风廉政建设和反腐败斗争

——学习王岐山十八届四中全会上重要讲话精神

11月19日，建管所党支部组织全体党员深入学习《王岐山同志在中国共产党第十八届中央纪律检查委员会第四次全体会议上的讲话》，同时就单位学习贯彻四中全会精神及做好当前和今后各项工作作出了明确的要求。

党支部副书记金晶宣读了讲话全文，要求我们充分认识全面推进依法治国的重大战略意义，把思想和行动统一到全会精神上来。通过学习，全体党员深有感触，展开了热烈的讨论，纷纷表示一定要做到知法、懂法、尊法、守法、执法和护法；一定要牢固树立底线和红线意识，在工程监管过程中，绝不违规违纪；一定要树立正确的核心价值观。

党支部书记吴惠峰最后作了总结发言，他强调：一是严肃政治纪律，政治纪律是最重要、最根本、最关键的纪律，全体党员干部要遵守党的纪律；二是坚决贯彻执行中央决策部署，决不允许在贯彻执行上打折扣、做选择、搞变通；三是党员干部特别是领导干部要严守党的政治纪律和政治规矩，把“同党中央保持高度一致”变成实实在在的行动。（张林峰/文）

实企业安全生产主体责任活动相结合，与企业安全生产许可证动态监管相结合，与创优评先工作相结合，形成激励先进、鞭策落后、重点突破、全面推进的文明施工卫生整治长效机制，积极推进我区建筑工地文明施工整治工作向常态化管理方向发展，确保我区顺利通过“全国卫生城镇复审”。

（上接第一版）实《上海市大气污染防治条例》文件精神，顺利迎接全国卫生城镇创建市检查小组来我区检查并为“上海国际马拉松邀请赛”创造良好的空气环境，10月28日至11月2日，全站同志加班加点由所长吴惠峰、副所长姜海强、沈晓冬带队，对我区华新、徐泾、赵巷、朱家角等整治，全站共出动750人次，集中解决了一批宿舍环境脏乱差、工地出土带泥掉渣、围挡破损、工地包干区特别是围墙外包干区脏乱等问题，获得了很大的成效。在接下来的推进工作中我站将把“复审迎检”建筑工地文明施工卫生整治工作纳入安全生产标准化管理工作中，与落

生活小贴士

冬季养生小常识
出点汗: 冬季养生要适当动筋骨，出点汗，这样才能强身体。锻炼身体要动静结合，跑步做操只宜微微似汗出为度，汗多泄气，有悖于冬季阳气伏藏之道。
多点水: 冬天虽然排汗排尿减少，但维持大脑与身体各器官的细胞正常运作依然需要水分滋养。冬季一般每日补水应很多 2000-3000毫升。
呼点气: 在冬季，人们习惯把房子的门窗关得紧紧的，如此会造成室内二氧化碳浓度过高，若再加上汗水的分解产物，消化道排除的不良气体等，将使室内空气受到严重污染。人在缺少新鲜空气的环境中会出现头昏、疲劳、恶心、食欲不振等现象。为了防止出现上述的现象，请一定要保持室内空气流通、新鲜。有条件的话请到一些氧气含量较多的地方进行氧疗，有利于增加肺的通气量，加快新陈代谢。
早点睡: 冬季养生要保证充足的睡眠，这样有益于阳气潜藏，阴津蓄积；立冬后的起居调养切记“养藏”。

建筑建材之窗

第八十二期 二〇一五年元月五日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站
 青浦区建设工程招标投标管理办公室 青浦区建筑建材业受理服务中心
 青浦区建设工程设计文件审查管理中心 青浦区散装水泥办公室



微信号：青浦建管

自加压力
知难而进
敢于争先

迎国家卫生城镇复审 创安全文明环保工地

——青浦区开展迎国家卫生城镇复审卫生专项检查



为迎接国家卫生城镇复审，持续深入开展建筑工地创建全国文明城市工作，提升建筑工地卫生程度，切实改善和提高施工作业人员居住环境，让工地创建意识深入人心，发动广大建筑工人积极参与到工地创建活动中来，我站积极开展建筑工地环境整治活动。

为了保证青浦区顺利通过全国

卫生城镇复审，从2014年6月份开始我站在全区300多个在建工地开展“全国卫生城镇复审迎检暨文明施工卫生专项检查”，制定专项检查表、明确整治内容。重点整治在建工地门墙网、施工区的垃圾清运、生活区食堂、宿舍、厕所、浴室等六方面内容。具体要求办公生活区应用分隔围挡与施工作业区明显分隔；食堂依法取得“餐饮服务许可证”、从业人员持有有效健康证，纱门、纱窗、隔油池、清洁池配备到位；宿舍区域内应保持环境整洁、干净，道路畅通，宿舍实施包干清扫制度；浴室设置标准、排水畅通；厕所设置符合专项标准的化粪池、排污管道应连接化粪池。

池，并按规定委托相关环卫单位定时清理化粪池；工地大门、围挡、围网整洁、美观、规范，出入口硬化并设置清洗设备，无生活垃圾积存等标准，全区所有在建工地需按以上标准整治到位。专项检查开展以来，我站共对113个项目进行了文明施工卫生专项检查，开具安全隐患整改通知书48张、暂缓施工指令书13张。

今年10月为贯彻落实



青浦区开展墙体材料现场抽检工作

为贯彻《上海市新型墙体材料专项基金征收使用管理实施办法》（沪府发[2012]3号）等相关文件精神，进一步促进我区新型墙体材料产质量提升，强化建设方采购使用新型墙材的质量意识，通过现场与市场联动，双向加压，2014年12月青浦区建管所组织市场管理科相关人员开展了本区在建工程现场墙体材料专项抽检工作。共在我区9个项目上抽取了11组砌块，抽检的产品品种包括蒸压加气混凝土砌块（砂、粉）、混凝土多孔砖和混凝土普通砖。除了1组混凝土普通砖检测结果不合格外，其他10



组新型墙体材料均合格，通过认定的新型墙体材料合格率达到100%。

检查人员通过进入施工现场检查、查阅图纸和产品质保资料，同时向参建各方宣贯了推广新型墙体材料的意义及新型墙材专项基金清算程序。使参建各方充分认识到新型墙材在节约土地资源、促进资源综合利用、节能保温、绿色施工等方面的积极作用。进一步要求建设、监理、施工三方要协调配合，对未经认定的墙材产品不予使用，加强对进场新型墙材产品的批次检验，严禁不合格墙材产品流入现场，确保工程质量。（王敏/文）

青浦区开展建筑施工领域打非治违专项行动

为认真贯彻落实习近平总书记、李克强总理等中央领导同志关于安全生产的重要批示指示精神，和《国务院安委会关于集中开展“六打六治”打非治违专项行动的通知》（安委【2014】6号）以及《上海市城乡建设和管理委员会关



于印发2014年上海市建筑施工领域打非治违专项行动方案的通知》（沪建管[2014]672号）文件精神，我所开展以督促建筑工程领域各参建企业严格落实安全生产主体责任，严厉打击各类非法违法生产经营建设行为，加强安全管理，防治和减少生产安全事故为目的的一系列打非治违专项治理活动。

在“打非治违”专项行动期间，我所充分利用网络、媒体以及短信群发等宣传平台，通过印发宣传单、法律法规集锦、培训、观摩等方式，以“建设工程质量月”为契机，举办青浦区建设工程施工质量现场观摩会，通过加大宣传力度、拓展宣传广度、延伸宣传深度，注重宣传效果，动员和引导建设项

目参建各方认真落实安全生产主体责任，加强安全管理，防止和减少生产安全事故的发生。此次系列活动，累计短信宣传范围达1200多人次，发放文件、宣传单、法律法规集锦850本，培训人员5200人，营造了浓厚的“打非治违”专项行动的社会氛围。针对企业整治和人员资格管理的非法违法行为，绿地建设、房屋修缮和水利建设在建项目的施工企业在资质和安全生产许可证梳理中全部符合相关法律法规要求。本区施工企业未取得安全生产许可证和安全生产许可证过期单位公告名单梳理完成，共计34家单位并进行了网络公示。

我所结合日常工程监督工作，全面开展打非治违专项检查活动，根据《2014年度青浦区建设工程打非治违专项检查表》针对项目到岗履职情况、安全生产许可证、安全生产责任制度、安全文明资金保障制度、安全教育培训制度、生产安全事故报告处理制度、安全生产应急救援制度、现场文明施工、脚手架搭设的规范性、基坑施工、模板支撑系统、施工临

时用电、各类作业平台、各类起重机械、起重吊装作业、中小型建筑机械、“三宝”、“四口”等方面进行专项检查。我所持续加大整治力度，采取全面检查、重点督查的灵活方式进行打击整治，对重点工程、问题突出工程进行重点督查，目前我所已检查工地70个，开具安全隐患整改通知单10张，暂缓施工指令书3份，并对其中一名项目经理进行了三类人员扣分处理。并对13家单位进行了行政处罚，罚款共计18.4万，其中无证施工11起，罚款16.4万。在下阶段工作中，我所将对违法违规行



为整改到位的安全隐患，明确责任领导，限期整改到位。尤其是对工程中的安全质量通病，将采取相应有效的措施打击整理、督促整改，确保安全质量。（夏秀美/文）

加强行为的监督管理

今年8月，为了进一步加强招标代理行为的监督管理，提高招标代理机构工作质量，促进招标代理行业的诚信经营，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》《上海市建筑市场信用信息管理暂行办法》等有关规定，市市场管理总站制定了《上海市建设工程招标代理行为诚

信记录办法（试行）》（以下简称办法）。《办法》规定，招标投标监管部门、评标专家按照各自职责负责对从事招标代理活动的招标代理机构进行日常和定期记录，按照日常诚信记录要素和定期诚信记录要素记录信息。青浦招标办自今年9月

开始对招标投标监管项目进行招标代理行为诚信记录，一是监管人员和部门负责人对招标代理机构在具体项目招标代理活动中的履职情况进行记录，二是由评标委员会组长在汇总各评标委员会成员意见后对招标代理机构的履职情况进行记录。（包晓诚/文）

生活小贴士

【冬季饮食注意“三多”】

1、多吃牛、羊肉御寒。吃牛、羊肉可御寒。怕冷的人还可多吃胡萝卜、芋头等富含无机物的根茎类蔬菜，以及海带、紫菜、菠菜等含碘食物。研究发现，怕冷与体内无机盐和碘缺乏有关。女性可多吃含铁量高的食物，比如动物肝脏、瘦肉、菠菜等。

2、多吃白色食物降火。立冬后北方大部分地区开始供暖，室内干燥的空气让人“上火”，这时可多吃一些白色食物。中医认为，解除燥热多用润法，根据五行五色的原理，白色食物最能防燥热。

3、多吃蛋白质提高免疫力。对于免疫力本身就比较差的老人和孩子来说，寒冷是健康的最大威胁。因此，这段时间要多补充一些优质蛋白质，大豆中蛋白质含量最高，鱼虾肉、鸡蛋、花生、核桃中蛋白质含量也很丰富。

以监管为抓手 以考评促提升

12月18日市市场管理总站对青浦招标办进行年终考评。

此次，由市市场管理总站领导带队，施工科、综管科、专家科等几位科长陪同，一改往年以抽取项目并上交至市总站进行检查的考评模式，今年采用市总站领导带领市站业务骨干赴区县进行项目随机抽查、与监管人员座谈等新形式综合评价区县招投标监管工作。

青浦区招标办向考核小组汇报了今年的主要工作，在青浦近几年的大发展中，青浦区招投标监管业务工作量大幅度攀升，另外在市条线将业务工作下放各区县属地化监管并在今年全面实行电子化招投标后，对青浦区招投标监管工作在质和量上要求更加高，今年青浦区招投标监管工作平稳有序推进，招投

标投诉与质疑较少。

市总站领导对青浦区招标办今年的监管工作充分肯定，总体评价满意，整体风气向上，团队年龄结构较为合理，朝气蓬勃，管理比较切合实际，能够以问题为导向展开具体工作，有多项监管方面的针对



性措施实施效果较好，其中几项已被市总站所采纳，将在明年全市监管工作中细化后实施。另外，在项目抽查过程中也发现部分需要优化

和改进的地方，要求青浦区招标办在今后项目监管过程中逐步改进完善。期间，市考核小组与青浦区招标办全体成员进行座谈，逐一了解每一位监管同志的情况，就一些招投标涉及的热点、难点问题，与会人员各自发表观点，集思广益，在互动中产生了好多有可操作性的思路或观点，有待进一步酝酿并实施。

通过此次市总站的考核检查，青浦区招标办将一如既往地做好我区招投标监管工作，以问题为导向，科学合理的制定各种监管措施，不断完善招投标监管机制，力促我区的招投标工作健康发展，为我区的经济发展保驾护航。

青浦区招标办与往年一样，高度重视市行业主管部门组织的考评，在接到考评通知后认真组织科室全体成员，将项目档案资料统一归集，整理成册，待考核小组抽查，档案整理情况受到检查小组好评。

重视文明受理 提高职工素质

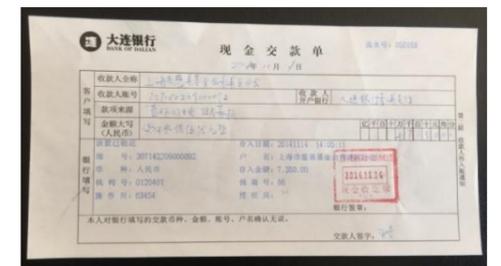


为进一步提高干部职工在思想认识、作风转变、服务规范、社会奉献、素质提高等方面的综合水平，围绕“业务水平突出，服务质量优异”这一要求我中心近两年开展了“文明受理岗”评选活动。为了营造自加压力、知难而进、敢于争先的良好氛围，在去年“文明受理岗”评选活动的基础上，增加了“群众推选”的

环节，让此次的评选面向大众。首先每位受理人员总结今年受理量，受理过程中遇到的问题及处事方法与经验。然后大家写下各自心目中的“文明受理岗”，往投票箱投入庄重一票，推选出4候选人。再经评议小组讨论、所领导班子研究决定王自杰、沈斌两位同志荣获了二〇一四年度“文明受理岗”称号。

通过这些评选活动我们大家受到了鼓舞，在今后的工作在中我们向受表彰的同志学习，加强自身建设，努力创新工作方法，扎实推进全所工作的发展。

2014年11月，建管所在本单位发起“蓝天下的至爱”捐款活动，经过几天的筹集，捐款数额从50元到300元不等，共有72人融入了这项爱心事业，最后统计的善款合计为7350元。虽然，金额不算很多，但从大家自觉行动、积极参与、主动捐赠的态度上表明：心与



心之间距离很贴近，人与人之间充满着温情。大家在弘扬传统美德的同时，也希望这涓涓细流汇入大海，使社会上不幸和最需要帮助的人们得到更多的关怀。（张文/文）

心与心的对话 爱与爱的传递