

弘扬伟大建党精神 奋力践行初心使命 ——建管所开展8月主题党日活动

8月25日下午，建管所党支部开展了“弘扬伟大建党精神 奋力践行初心使命”主题党日活动。支部书记吴惠峰同志主持了本次活动。

首先，吴书记为全体党员上了一堂题为《弘扬伟大建党精神 喜迎党的二十大》的主题党课，他从“弘扬伟大建党精神，把牢正确政治方向”、“强化宗旨意识，切实办好民生实事”、“强化党的建设，不断深化自我革命”这三个方面展开，号召全体党员从伟大建党精神中汲取力量，发扬好党的光荣传统和优良作风，赓续共产党人精神血脉，勠力同心，砥砺前行，在建



设社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标新征程上不断取得更多发展奇迹。

随后，支部委员叶航同志向全体党员宣读了《“自建房保安全 治隐患我先行”活动倡议书》和《机关党建“先领”行动引领全国文明城区创建迎复检工作倡议书》，倡议全体党员带头推进自建房安全专项整治工作和全国文明城区创建迎复检工作。

接着，夏全兴同志和王建峰同志分别带领全体党员学习了《习近平谈治国理政第四卷》之“弘扬伟大抗美援朝精神，进行具有许多新的历史特点的伟大斗争”、《总体国家安全观学习纲要》之“坚持

把政治安全放在首要位置”两部分内容。张宇立同志和陆晟同志分别就《中国共产党章程》交流了学习体会。

会上，吴书记为8月入党的三位同志送上政治生日贺卡，希望他们牢记入党誓词，践行党的宗旨，做好本职工作，发挥党员先锋模范作用。

最后的“廉动一刻”，全体党员观看了《党史中的清廉故事|王诤：冲锋在前开新路 朴素清廉守本色》主题教育片，对王诤同志做出的伟大贡献和永葆清廉的品质有了深入的了解。

党风廉政知识

- 1、“三严三实”**
既严以修身、严以用权、严以律己；又谋事要实、创业要实、做人要实。
- 2、“四种形态”**
第一种：党内关系要正常化，批评和自我批评要经常开展，让咬耳扯袖、红脸出汗成为常态。
第二种：党纪轻处分和组织处理要成为大多数。
第三种：对严重违纪的重处分、作出重大职务调整应当是少数。
第四种：对严重违纪涉嫌违法立案审查的只能是极少数。
- 3、“四风”**
形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风。
- 4、“四个关键”**
关键岗位、关键少数、关键领域、关键决策。
- 5、“五抓五看”**
看有没有抓加强教育；看有没有抓制度建设；看有没有抓“一把手”；看有没有抓查处；看有没有抓部署、检查、落实。
- 6、“五位一体”**
经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设

建筑建材之窗

第一百二十九期 二〇二二年九月一日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站
青浦区建设工程招标投标管理中心 青浦区建筑建材业受理服务中心
青浦区建设工程设计文件审查管理中心



微信号：青浦建管

自加压力
知难而进
敢于争先

区领导检查建筑工地安全生产工作

7月12日上午，肖辉副区长赴华为人才公寓（朱家角镇）动迁安置基地现场进行建筑工地安全生产大检查，区建管委程卫东主任、陈栋辉副主任、区府办衡晓勇副主任以及区建管所负责同志陪同参加。

在现场，工地负责人对工地目



前的施工进度计划、安全生产工作、疫情防控措施的落实作了简单汇报，检查组分别对现场安全生产工作落实情况、高温季节防暑降温措施落实情况、疫情防控措施落实情况一一进行了检查，对现场存在的问题要求项目参建方即刻整改落实。

根据近期复杂的安全生产形势，肖辉副区长向项目参建方重点强调了三点工作要求：一是严格落实企业主体责任，落实好管理人员现场带班制度，管理人员与现场作业人员的作业时间及作业场所保持同步，对现场安全生产做到心中有数。二是在生产过程中



统筹做好防暑和防疫工作，改善高温作业场所工作环境，合理安排现场作业时间，完善高温天气工作制度。三是要在疫情防控常态化过程中，落实好核酸和抗原检测工作，严把大门进出关，进出大门必须扫数字哨兵或场所码，门卫值班人员严格执行进出工地要求，确保现场人员安全。（沈顾/文）

建管所扎实推进党风廉政建设责任制项目

为进一步落实全面从严治党工作要求，健全工作制度，强化班子成员“一岗双责”，8月16日上午，建管所支部召开支委扩大会议，听取班子成员2022年度党风廉政建设责任制项目推进情况。所党政班子成员参加。

会上，班子成员逐个汇报项目推进情况，支部书记吴惠峰落实“第一责任人”职责，逐一点评并提出要求。

今年初，建管所班子成员制定党风廉政建设责任制项目5个，班子成员主动履行“一岗双责”，严格落实党风廉政建设责任制要求，将党风廉政与行政工作齐抓共管，对干部轮岗、招投标监管行为、在建项目安全生产、项目合同信息报送、工会经费管理等重大事项和项目加强监督、高效治理，确保党



党风廉政责任制项目措施落到实处。严格落实“三重一大”集体决策制度，严防在制度执行中的廉政风险。在项目推进过程中，进一步完善监督检查制度，切实从源头预防廉政风险。

下阶段，建管所将进一步压实责任、抓好落实，确保项目的有序推进。（叶航/文）

勇担新使命，书写新答卷 ——许卫民书记为建管所党员干部上党课

7月27日下午，建管所召开支部党员大会，会议由支部书记吴惠峰主持。

会上，许卫民书记以《勇担新使命 书写新答卷》为题上党课，为建管所全体党员筑信念、振精神、明方向。党课主要围绕牢记嘱托砥砺奋进，锚定目标大步迈进和真抓实干奋勇前进这“三个进”展

开。许书记传达解读了市第十二次党代会的会议精神和工作部署；回顾了上海疫情防控保卫战以及我区在常态化疫情防控和恢复经济提振发展信心中采取的一系列举措；并以如何建设六个现代化枢纽门户的青浦，为广大党员和干部群众奋进新征程、勇攀新高峰指明了发展方向，明确了具体目标，注



入了强大的信心和动力。最后，许书记结合实际，对我所在建筑领域的重点工作提出了要求。他强调随着三大国家战略的推进，以及青浦作为“五大新城”之一的大规模开发建设，工程建设体（下转第三版）

青浦区建管委领导莅临工地检查

7月1日在建党101周年的纪念日子里，青浦区建管委副主任陈栋辉带领检查组一行对联民路东侧 A-1-2 地块项目进行“安全生产月”活动检查。

夏日炎炎，检查组马不停蹄边检查边询问项目的疫情防控方案和保障措施情况，以及项目安

全生产排查和措施落实情况，经过仔细认真检查和深入询问，对项目现场的疫情防控情况、安全生产管理情况、人员管控情况和材料使用情况有所掌握，对各隐患点和不足之处提出了意见，要求项目部立即整改并且避免再次发生，同时对“闪光

点”和卓有成效之处进行了肯定和表扬，希望一如既往保持下去，并且鼓励再接再厉，能做出更多更好的成绩。

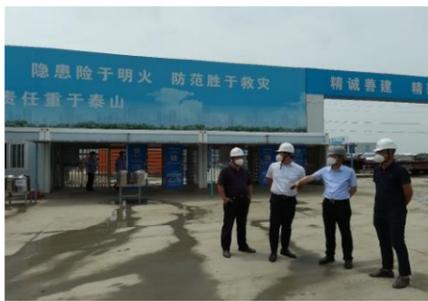
最后，陈栋辉主任做了指示，要求项目要不折不扣开展“遵守安全生产法、当好第一责任人”为



主题的安全生产月活动，做好疫情防控工作和安全生产工作，两手都要抓，两手都要硬，克服当下种种困难，攻坚克难，迎难而上，顺利达成项目目标！

青浦区开展建筑工地疫情防控专项督查工作

为深入贯彻7月11日市新冠肺炎疫情防控工作领导小组会议精神，紧盯建筑工地疫情防控关键点风险点，做实做细建筑工地疫情防控措施，全力以赴阻断疫情扩散传播，防止疫情输入反弹，青浦区建管委针对建筑工地场所码或数字哨兵扫码和核酸检测等情况开展专项督查。



一、全面督查，落实主体责任。7月18-19日，区建管委领导班子吴惠峰、姜海强、沈晓冬分三组带队开展督查，共出动90人次，覆盖了全区10%的项目共计督查建筑工地30个。本次督查发现大部分建筑工地能够认真履行疫情防控主体责任，严格落实疫情防控各项工作部署，有序推进复工复产，保持疫情防控工作不松懈，现场防疫管理基本落实到位。督

查发现，建筑工地都能够做好工地出入口管理工作，在出入口张贴场所码或数字哨兵，对进入施工现场所有人员进行扫码或扫数字哨兵，做到应扫尽扫；并按照要求组织工人及管理人员认真做好核酸检测工作，健全相关台账，确保应检尽检，不漏一人。

二、反馈问题，立即整改到位。本次督查共开具整改措施单3份，督查中发现存在的主要问题为个别项目在住建委网上实名制录入不及时、抗原检测台账不完善不及时、现场抽取工人核酸检测信息中发现个别人员超过48小时等情况。针对本次疫情防控专项督查中发现的各类问题，各检查组已责令相关责任单位立即落实整改并对整改情况进行跟踪，要求责任企业监督项目做好整改闭环并举一反三做好所有在建工地的疫情防控工作。对发现拒不整改或整改不力的工地，将实施从严从重的惩罚措施。

三、加强监管，强化责任意识。根据《关于印发〈上海市建筑工地



疫情防控工作指南〉》沪肺炎防控办(2022)802号等相关文件要求，进一步压实建筑工地参建各方严格履行疫情防控主体责任、推进项目复工复产，高标准高要求抓好施工现场疫情防控工作。建筑工地应建立健全应急防控体系，严格落实工地疫情防控管理，加强宣传教育，提高项目应急疫情防控处置能力和加强安全监管工作。当前已进入夏季，高温、台风、雨汛等恶劣天气逐渐增多，要督促各建筑工地落实各项疫情防控工作，各企业做好预警、应急、保障等各项工作，确保建筑施工安全生产各项管理措施落到实处。(钟敏华/文)

廉政小故事

太守刘宠因为官清廉，政绩卓著，被调往京城任职。临行之前，但见几位白发老人，蹒跚而至，说是要为太守送行。刘宠连忙谢过，老人们说：“以前为官者贪钱恋物，常常闹得鸡犬不宁，百姓寝食不安。自从您任太守，官吏克己奉公，百姓安居乐业。今日太守要走，大家实感难舍难离，特来专程相送，以表心意。”说着，每人托出一百文钱，要交给刘宠留着途中使用。刘宠听罢十分感动地说：“父老们如此过奖，我实在愧不堪言。大家的心意我领受了，这钱我不能收，还是请带回去吧。”老人们执意赠送。刘宠无奈，只得从每人手里拿了一文钱收下，老人们这才称谢作别。刘宠见老人们渐渐远去，遂将收下的几文钱轻轻投进河中。此事很快传开，人们纷纷称赞刘宠，有人为他起了个美名，叫“一钱太守”。据说，如今浙江绍兴市北面的钱清镇，就是当年刘宠投钱入河的地方。

上海市召开建设工地农民工工资支付工作总结暨下半年工作推进会



8月11日下午，通过视频会议的形式召开本市“国务院督察组赴上海实地考察农民工工资支付工作总结交流暨下半年工作推进会”。我所在811会议室设立分会场，全市各区建管委参加会议。

会议由市安质监总站李慧萍科长主持，首先由参加

本年度“国考”的黄浦区和金山区建管委交流经验发言。市总站汪根生科长通报了本次国务院“国考”中存在的问题：1、工程项目市场行为不规范，部分项目未能提供分包管理人员有效社保缴纳证明。2、用工管理职责落实不到位。3、项目资金管理需进一步加强。4、用工日常管理工作有待做实做细。李慧萍科长对今年下半年的市场行为管理工作进行部署并通报了年度绩效评价的一些修订内容。最后市总站陶为农副站长及市住建委市场建管处领导进行总结发言，强调了继续努力抓好下半年市场行为监管工作以及继续落实“保障农民工工资支付条例”相关制度措施。

区建管所积极推进2022年青浦区农村人居环境优化工程招标

自6月疫情解封至今，区建管所积极推进我区重大项目招标工作。青浦区农村人居环境优化工程，涉及全区8镇3街道，由区农业农村委立项，已列入2022年我区环境提升类重大项目名录。

其中练塘镇、金泽镇、华新镇和朱家角镇所属项目已于近期启动施工公开招标。经统计，该批项目包括对练塘镇东泖村、张联村、朱庄村、联农村、泾珠村、北埭村、金泽镇三塘村、东天村、淀湖村、华新镇马阳村、淮海村、朱长村、新木桥村、坚强村、白马塘村、朱家角镇小江村、沈巷村共17个村进行人居环境优化，主要建设内容为：绿化整修、景观提升、绿化补种、建筑修缮、散水坡硬化等。该批项目的实施将有效改善农村居民生活环境，增进广大农村居民的生态福祉，提升美丽乡村建设水平，进一步打造生态宜居美丽乡村，从而进一步推动长三角绿色生态一体化示范区建设。

目前涉及4个街镇的这批农村人居环境优化项目均在招标过程中，计划8月中下旬陆续进行开评标工作。

在疫情常态化防控背景下，区建管所认真做好开评标区域防疫工作，积极协调建设单位和招标代理单位推进2022年青浦区农村人居环境优化工程招标，确保该批项目顺利推进实施，让广大农村居民尽早受益。(朱亮/文)



(上接第一版)量逐年增加，建设领域监管工作面量大，同时根据市建设工程审批改革，市级权限逐步下放，对建管所各项工作提出了更高的要求，全所上下要齐心协力，紧紧围绕全区发展大局，充分立足工作实际，进一步完善工作机制，内强素质，外树形象，为青浦全面跨越式、高质量发展实施新突破、发挥新作为。

专题党课之后，全体党员集中观看了上海市第十二次党代会视频，结合许书记的专题党课，深入领会学习会议精神。坚持在常态化疫情防控、建筑施工管理领域等阵地上持续发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，切实将“人民城市人民建、人民城市为人民”重要理念贯彻落实到城市建设发展的各方面，全力书写新时代跨越式高质量发展的新答卷。(夏秀美/文)