

# 筑牢防疫堡垒 永葆廉洁初心



为进一步筑牢疫情防控屏障，全力推进建筑企业复工复产，同时深化党风廉政警示教育，6月16日，区建管所开展“筑牢防疫堡垒，永葆廉洁初心”主题党日活动。

会上，吴惠峰书记传达《关于对本市出席党的二十大代表候选人初步人选进行公示的通知》及初步人选名册，广泛征求党员意见，并为6月入党的同志送上政治生日贺卡。王新、符清浦和李玮三位同志分别带领学习了《市疫情防控领导小组会议精神》、《全国安全生产电视电话会议精神》和《习近平在上

海》节选。

吴惠峰书记强调，我所党员干部一要深入贯彻市新冠肺炎疫情防控工作领导小组的要求，把降新增和防反弹各项任务执行彻底，确保认识到位、力量到位、工作到位，奋力夺取大上海保卫战的全面胜利。二要认真学习领会习近平总书记重要指示精神和李克强总理重要批示，进一步树牢“两个至上”理念，深刻吸取近期各类安全生产事故教训，坚决防范遏制安全生产事故发生。



三要把学习《习近平在上海》作为必修课，带着感情学、联系实际学、深入持久学，在政治上、思想上、行动上和党中央保持高度一致，更加奋发有为地为上海发展做出自己应有的贡献。



会议最后集中观看了警示教育片《身边的警醒》之八——“四风”弊毒，旨在教育广大党员要以案为鉴，始终保持思想上的先进性，筑牢拒腐防变的思想底线和为人民服务的思想根基，永葆共产党人蓬勃朝气、昂扬锐气和浩然正气。（朱亮/文）

## 开展禁毒宣传 增强禁毒意识



6月26日是第35个国际禁毒日。为进一步增强全民禁毒意识，提高公民自觉抵御有毒物品的能力，预防和减少有毒物品违法犯罪活动，保护公民身心健康、促进社会和谐稳定，我所进行了禁毒知识的宣传活动。在国际禁毒日的前夕，建管所利用led的显示屏投放了禁毒宣传的警示片，通过影片使大家对毒品方

面的知识有了进一步了解，更对毒品的危害有了深刻的印象。据悉近年来吸毒的人中青少年就占了80%以上。这些年来，青少年学生吸毒分子被毒品引诱上瘾，一步步走向罪恶的泥坑，成为人类特级的恐怖组织，因此禁毒工作，人人有责，人人需要参与，需要全社会的共同努力，才能铲除毒品。

禁毒是一项长期而艰巨的斗争，任重而道远。加强禁毒教育，增强禁毒意识，应从现在做起，从我做起。让我们携起手来，构筑严密的拒毒防线，开展有效的禁毒斗争，构建和谐美好的社会。（张腾/文）

（上接第一版）参加年度安全生产标准化考核的相关条文，要求企业自查考核不合格原因，督促企业负责人增强责任意识，重视企业安全生产年度标准化考评工作。并要求被约谈企业按照《关于开展2022年度青浦建筑施工企业安全生产条件专项抽查的通知》（青建安质监[2022]3号）工作要求准备资料按时接受检查。

此后，区建管所将继续按照市安质监总站对安全生产许可证批后监管的工作部署，完善落实好本区建筑施工企业安全生产许可批后专项检查工作。（王梦昕/文）

## 党务小知识

中国共产党成立之后，党旗由各级党组织模仿联共布列什维克党旗的式样自己制作。具体规格式样不尽相同。

1942年4月28日，中共中央政治局对中国共产党的党旗样式作出决议：决定中共党旗样式为三与二之比，左角上有斧头镰刀，无五角星，委托中央办公厅制一批标准党旗，分发各主要机关。“这样，中国共产党第一批制式党旗即在延安诞生。当时制作的标准党旗为横120厘米，竖80厘米之红旗，左上角的中间全旗四分之一处为黄色镰刀、锤子，其直径为30厘米。旗帜为白色，宽65厘米。旗帜不包括在整个旗的尺度之内。红旗象征革命，镰刀、锤子为工农的劳动工具，象征中国共产党代表广大人民群众的利益，黄色象征光明。

党旗有5种通用规格：长288厘米，宽192厘米；长240厘米，宽160厘米；长192厘米，宽128厘米；长144厘米，宽96厘米；长96厘米，宽64厘米。

# 建筑建材之窗

第一百二十八期 二〇二二年七月一日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站  
青浦区建设工程招标投标管理中心 青浦区建筑建材业受理服务中心  
青浦区建设工程设计文件审查管理中心



微信号：青浦建管

自加压力 知难而进 敢于争先

## 建管所组织收看建管委6月重点工作部署及安全生产、防汛防台工作两个视频会议



6月1日上午，建管委召开6月重点工作部署会及安全生产、防汛防台工作会等两个视频会议，建管所班子成员在建交大8楼分会场组织收看。

程卫东主任在工作部署会上强调，随着我区疫情防控形势整体稳中向好，我委要继续以如履薄冰的态度、严密细致的举措，一手抓疫情防控不松动，一手抓

复工复产不动摇，确保我区建设交

通行业平稳有序运行。在随后的安全生产、防汛防台工作会中，倪达锋副主任传达近期中央、市、区安全生产工作精神，耿伟荣副主任传达防汛防台工作精神。随后，程卫东主任对安全生产、防汛防台工作进行部署，他指出，要提高站位、明确目标、压实责任，全力确保安全生产落细落实。会议最后组织观看了专题片《生命重于泰山》，进一步强调安全生产的重要性。

视频会议后，建管所支部书记、所长吴惠峰就视频会议精神对建管所班子成员近期工作进行了部署。他提出，我们一要进一步发挥党建

引领作用，持续做好志愿服务工作，进一步夯实支部基础工作，常抓疫情防控不放松；二要在协调助力市、区两级重大项目有序复工复产的同时，进一步优化营商环境，加大新开工项目协调力度，压缩审批时间，加快竣工备案流程；三要进一步强化建筑行业监管，配合做好建筑节能培训和既有玻璃幕墙安全检查工作；四要提高站位，要求各工地严格落实最有效的防汛防台措施，做深做细做实备战工作；五要以“安全生产月”活动为契机，进一步宣传贯彻新安全生产法，加大建筑工地安全生产检查力度，推动我区安全生产工作再上新台阶。（叶航/文）

## 区建管所开展2022年度青浦区建筑施工企业安全生产许可批后监管相关工作

为加强本区建筑施工企业安全生产许可证批后监管，督促施工企业落实安全生产主体责任，保持并不断完善安全生产条件，根据《上海市建筑施工企业安全生产许可批后监督管理办法》（沪住建规范（2019）5号）、《关于开展2022年度建筑施工企业安全生产许可批后监督管理工作的通知》



（沪建安质监[2022]35号）工作要求，青浦区建管所市场管理科即日

起，对2021年度建筑施工企业安全生产标准化考评不合格企业开展企业法人代表约谈工作。

市场管理科工作人员向企业法人代表宣贯《上海市住房和城乡建设管理委员会关于印发〈上海市建筑施工安全生产标准化考评规范〉的通知》（沪建质安[2016]247号）文件中对于企业（下转第四版）

# 疫情防控不放松 有序恢复开评标活动

根据上海市建设工程招标投标管理办公室和上海市建设工程交易服务中心联合发布的《关于本市常态化疫情防控期间建设工程开评标活动管理有关事项的工作提示》，结合我区疫情防控形势，区建设工程招标投标管理中心已于6月7日起恢复线下开评标活动。

**一、落实开评标场所管理要求，开展复工“新阶段”。**设置“场所码”“数字哨兵”等监测预警设施，严格落实入场人员扫码、验码、测温、佩戴 N95 或 KN95 口罩等疫情防控措施。设置“临时隔离区”，一旦发现随申码或体温异常人员，立即引导至“临时隔离区”，及时落实后续相应处置措施。开放现有评标室和开标室，统筹安排线下开评标活动，优先保障重大工程及重点产业类项目。开评标场所备足防疫物资，包括抗原检测试剂、防护



服、N95 或 KN95 口罩、面屏、手套、免洗洗手液、消毒用品、测温仪等。

**二、做好预警监测，筑牢疫情“防火墙”。**落实疫情防控主体责任，制定疫情处置应急方案。现场开评标活动做到有序开展，避免人员聚集，招标代理机构仅限 1 人参与开评标活动。投标人代表在投标截止时间前将投标文件送至开标场所的入口处接收点，签署“不参加开标”意见后立即离开，不进入开标场所参加集中开标。

**三、开展场所全面消杀，守护安全“大环境”。**开评标场所始

终保持通风，做到每天“三消杀”：开启场所前全面消杀，中午开评标结束后对使用过的场所及设备重点消杀，下午开评标结束后对使用过的场所及设备重点消杀，并做好消杀记录。自恢复开评标一周以来，先后完成“一点”方厅水院监理招标、外青松公路（城中东路-新科路）功能提升改造工程开工段施工



招标、青浦大道施工和监理招标等，推动一批长三角一体化示范区重点项目和区重大项目尽早开工。

下阶段，区建设工程招标投标管理中心将继续严格落实疫情防控要求，不断优化招投标监管工作，加快推进区重大项目招投标流程，助力复工复产。（陈瑜馨/文）

## 廉政小故事

新时期共产党员的楷模孔繁森，是位一尘不染两袖清风的好干部。他收留了三个震灾中认识的孤儿。由于生活拮据，他到血库要求献血。1993 年，妻子到西藏探亲，路费由自己筹措。由于看病，妻子将返程路费花光，只好向孔繁森要钱，他东挪西借才勉强凑了 500 元，而回程机票是每人 800 元。妻子不忍心让丈夫为难，就自己找熟人借了一些。回到济南后，妻子去看上大学的女儿，女儿一见面就说：“学校让交学杂费，我写信给爸爸，爸爸让我跟您要。”她一听，眼泪刷刷流了下来，自己身上剩下的钱连回家的车票还不够，哪还有钱给女儿交学费！孔繁森把大部分工资用于帮助有困难的群众，扶贫济困时出手大方，少则百十元，多则上千元。他因车祸牺牲后，人们在他的遗体上找到的现金只有 8 元 6 角，在场的每个人都流泪了。

# 疫情可防控 业务不断档

疫情期间，区建管所业务受理科借助 5 月 26 日线下窗口开启后线下帮办等模式打造工程建设项目审批服务组合拳，在坚决做好疫情防控工作的同时，全力保障审批工作的正常开展，助力工程建设项目加快项目建设进度，共克时艰。

**一、全程网办“不见面”。**依托四年多的工程建设项目审批制度改革，依托“一网通办”工程建设项目审批管理系统，大力推行“不见面审批”服务。目前，一站式施工许可及涉及的信息报送、合同信息报送等已全部实

现“全程网办”。疫情期间，工作人员以远程指导、精准服务丰富“不见面”内涵，为企业提供施工许可及招投标文件的在线审核，推动了青浦区公共服务租赁性配套用房项目（北青公路地块）的施工许可，指导朱家角镇 D13-03a 地块、上海美的全球创新园区建筑工程等项目的线上申报。

**二、线上会办“不打**



烩”。在紧抓疫情防控工作的同时，确保项目建设审批服务“不断档”，通过线上视频、微信、电话联系等多种方式的“不见面会办”为项目建设保驾护航。

**三、线下面办“不断档”。**根据区级部署，5 月 26 日区行政服务中心提供线下窗口服务，在做好疫情防控要求的基础上，业务受理科派精兵强将入驻区行政服务中心工程建设项目审批审查中心，线上接收受理项目 2 个，线下接待预约客户 3 人次，涉及项目 2 个，

为企业提供精准的帮助。通过电话联系，指导企业网上申报的困惑，同时帮助企业解决申报困难 6 个，为上海市全面解封后工程建设项目顺利推进和建设工程复工复产提供审批保障。

下一步，业务受理科将持续做好疫情防控期间项目建设审批服务，安排工作人员以更饱满务实的举措助力建设项目复工复产，推进开工一批、竣工一批任务，为顺利完成全年经济社会目标任务作出最大努力，为推动青浦高质量跨越发展提供强大支撑。（钱祝君/文）

# 项目推进提速度 复工复产强服务

为加快推进徐泾镇徐盈路西侧地快开发项目（0601 商业）竣工验收，促进企业尽快复工复产，保障市重大项目消防设施建设更加完善。近日邀请市消防审验专家库 3 位专家与区建管所消防审验人员组成 7 人评审小组，对该项目进行联合验收。

此次验收的对象是总建筑面积达 195457.41 平

方米的万科商业项目，评审会先由建设单位对项目概况进行了讲解，并对各位专家的疑问进行了解答。然后评审小组分为三队，由市专家



带队，分别对暖通和报警专业、建筑专业、消防系统进行验收。评审小组本着负责、认真的工作态度，不放过任何一个潜在风险的验收

原则，对项目存在的问题提出整改要求并要求限期整改。经评审小组讨论，该项目各项消防工

作准备良好，各项设施完备，在本次消防验收中基本合格，但需根据专家组提出的意见和建议，及时组织人员对各意见进行整改，进一步提升施工质量。

下一步区建管所将继续强化跨前服务，着力优化营商环境，统筹做好疫情防控和复工复产工作，推进项目提速提效，提升我区建筑工程消防安全水平。（姜炜/文）

## 消防车开进项目 实地丈量消防通道

为全面消除安全隐患，切实提升灭火救援通行保障水平。6 月 16 日区建管所联合区消防救援支队深入徐泾镇徐盈路西侧地快开发项目（0601 商业），开展消防车出入口、消防车道及消防车登高操作场地实地测试。

消防救援支队派出了消防车全程测试。测试的主要检查内容包括：商业出入口坡度是否满足消防车辆顺利进出；消防车道转弯半径、承载力是否满足消防车通行要求；消防车登高操作场地的长度、宽度、承载力是否满足消防登高救援的要求。此次实地检验了

项目生命通道的设计、施工质量，真实了解火灾扑救条件，为区建管所的消防审验工作提供宝贵的参考数据。对推动打通“生命通道”工作进展，构建安全可靠的商业环境，保障人民群众生命财产安全具有重大意义。

下一步，区建管所将持续



加强与消防救援机构的工作联动与信息共享，在今后的消防审验工作中严格把关消防车出入口、消防车道及消防车登高操作场地的设计、施工质量，保证紧急情况下的消防车辆进得去、登得高、出得来，切实保障人民群众的生命财产安全。（姜炜/文）