

青浦区建管所党支部开展2021年首次主题党日活动

1月28日下午，建管所党支部全体党员参加了在建交大楼818室开展的2021年首次主题党日活动，吴惠峰书记带领全体党员展开了新一轮的学习交流活动。

会上金晶副书记首先传达了《区建管委关于召开2020年度基层党组织组织生活会和开展民主评议党员的通知》。随后，沈晓冬同志、夏秀美同志以及姜海强



同志分别就《中共中央关于加强党的政治建设的意见》《关于巩固深化“不忘初心、牢记使命”主题教育成果的意见》和《中国共产党第十九届中央纪律检查委员会第五次全体会议公报》重要精神与在座所有党员进行了交流学习。吴惠峰书记也为1月过生日的王建峰同志送上了生日贺卡与祝福，愿所有党员时刻牢记自己是一名共产党员，不忘初心，牢记使命，永远奋斗。

最后，全体党员共同观看了《中国共产党党员权利保障条例》和《正风反腐就在身边》第三集《坚守铁规》，让全体党员意识到，党员身份是一种光荣，



更是一种鞭策，广大党员在正确行使权利的同时，也要不断提升对党员身份的认同感，进一步坚定入党初心，加强党性修养，永葆党员的先进性和纯洁性。每位党员都要做到不论何时何地都能主动亮明党员身份，关键时刻冲得上、危难关头豁得出、重大考验顶得住，做组织靠得住、群众信得过的人。

市设计文件审查中心来青指导加氢站项目消防设计审查

根据上海市住房和城乡建设管理委员会《关于开展加氢站消防审验工作的通知》文件要求，根据初步规划，到2025年全市预计建设55座加氢站，目前部分区已经启动了加氢站的建设工作，青浦也迎来了首个加氢站项目——中石化的青卫油氢合建站项目。由于加氢站属于易燃易爆气体充装站，需要开展消防设计审查和验收工作，根据文件精神，在前2个项目办理过程中，可以提请市设计文件审查中心、市安质监总站参与并指导。

经区设计文件审查中心的邀请，1月7日下午，上海市建设工程设计文件审查管理事务中心消防科胡杰科长一行6人在寒冬最冷的一天来青浦指导消防设计审查工作。

在区行政服务中心组织对中石化的青卫油氢合建站项目的消防设计进行



现场咨询，帮助青浦区建管委消防设计部门对新型技改油氢站项目消防设计进行审查业务指导，确保青浦首个油氢站前期消防审查手续能顺利进行。

2019年6月，消防设计审查、消防竣工验收和备案正式从消防救援支队移交至区建管委，在消防救援支队一段时间的技术支援及市级部门的培训帮助下，目前区建管委窗口消防审验工作已正常开展。此次提请市设计文件审查中心对我区消防设计审查业务指导，区建管委窗口设计文件审查中心消防审验人员相应的业务水平也得到了提升，确保以后更好地服务于企业。

（上接第三版）批更快、服务更优、作风更实”的工作目标，把方便带给群众、将满意留给群众。牵头落实工程建设项目审批审查中心一站式服务要求，进一步提高服务意识、服务质量和水平，树立建管交通领域良好的对外窗口形象。

生活小常识

1、夹生饭重煮法：如果米饭夹生，可用筷子在饭内扎些直通锅底的孔，洒入少许黄酒重焖，若只表面夹生，只要将表层翻到中间再焖即可。

2、烹调蔬菜时如果必须要焯，焯好菜的水最好尽量利用。如做水饺的菜，焯好的水可适量放在肉馅里，这样即保存营养，又使水饺馅味美有汤。

3、炒鸡蛋的窍门：将鸡蛋打入碗中，加入少许温水搅拌均匀，倒入油锅里炒，翻炒时往锅里滴少许的酒，这样炒出的鸡蛋蓬松、鲜嫩、可口美味。

4、如何使用砂锅：1.新买来的砂锅第一次使用时，最好用来熬粥，或者用它煮一煮浓淘米水，以堵塞砂锅的微细孔隙，防止渗水。

5、巧用“十三香”：炖肉时用陈皮，香味浓郁；吃牛羊肉加白芷，可除膻增鲜；自制香肠用肉桂，味道鲜美；熏肉熏鸡用丁香，回味无穷。

建筑建材之窗

第一百二十期 二〇二一年三月五日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站
青浦区建设工程招标投标管理中心 青浦区建筑建材业受理服务中心
青浦区建设工程设计文件审查管理中心



微信号：青浦建管

自加压力 知难而进 敢于争先

高质量开好组织生活会 新起点谋好党建新篇章

3月3日，区建管所党支部组织召开2020年度专题组织生活会，并开展民主评议党员工作。



本次组织生活会的主题是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。所党支部全体党员参加会议，区建管委副主任浦浩良同志全程参会并作指导。

会议由所党支部书记、所长吴惠峰同志主持，他首先代表支委会向大会报告2020年度支部工作情况，深入剖析支

委会存在的问题与不足，并明确整改方向。随后带头作自我批评，深刻剖析自身在理论学习、担当作

为、工作创新、深入基层等方面存在的问题与不足，并虚心接受大家的批评。随后，每位党

员对照合格党员标准、入党誓词，结合一年来的学习、工作、生活等情况开展批评与自我批评。在严肃、民主、团结、和谐的氛围中，全体党员统一了思想、增进了理解、加强了团结、激发了动力，引起了共鸣，对自身存在的突出问题有了更准确的把握，达到了克服不足、解决问题、增进团结、促进工作的效果。

吴书记指出，我们要把这次组织生活会作为新的起点，紧紧围绕庆祝

建党100周年，深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，推动党员走在前、作表率，以良好的精神状态，积极谋

划、全面推进新一年党建工作，践行“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念，为两大国家战略保驾护航，为顺利实现“十四五”规划和二〇三

五远景目标贡献力量。最后，区建管委副主任浦浩良同志点评了此次组织生活会，指出查摆问题只是起点，解决问题、巩固成果才是最

终目标要求。我们要以这次组织生活会为契机，坚



持问题和目标双重导向，以严的标准、实的作风，持续深化认识、查摆问题、改进作风，明确整改方向和重点任务。要拿出时不我待的拼劲，全力以赴、驰而不息的精神，推动实现全面跨越式高质量发展，迈入社会主义现代化新征程，确保“十四



五”开好局，以优异成绩庆祝建党100周年。

市场管理总站王君若副站长一行来我所考核

2021年1月12日下午，上海建筑建材业市场管理总站王君若副站长带队来我所进行墙体材料革新、散装水泥工作综合评价工作，区建管所所长吴惠峰及市场管理科相关同志一同参加了会议。



首先我所从基金清退、墙散企业概况、动态监管、专项工作、宣传培训五个方面详细汇报了青浦区2020年度墙体材料革新、散装水泥主要工作及明年的工作计划，并按考评要求提供了相应的材料。

在听取汇报和进行讨论交流后，王君若副站长对我所的墙体材料革新、散装水泥工作给予了充分肯定。并提出工作建议。

我所将在下阶段的工作中，加大新型墙材返退文件宣贯力度力争完成预缴墙材基金全部清退工



作，继续加强对新型墙体材料生产企业和商品砂浆生产企业的日常监管和服务工作，继续做好新型墙体材料统计工作，深化宣传推广使用优质新型墙体材料，持续推进我区墙材革新和散装水泥工作健康绿色有序的发展。

青浦区建管所多措并举全力做好冬春季节建设工程安全生产管理工作

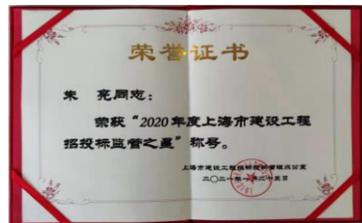
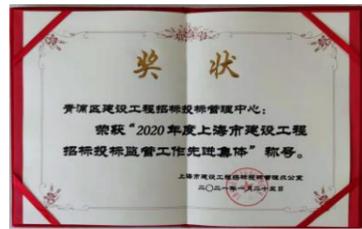
岁末年初，青浦区建管所以青浦区建筑施工安全生产专项整治三年行动为重点，结合我区“1+5+8”整治工作，以标准化考核为抓手，切实保障本区建筑工地安全生产形势持续稳定，消除安全生产事故隐患，有效防范和减少一般事故发生，坚决杜绝较大及以上事故。我所围绕三年行动工作，针对冬春季节特点，开展了冬春火灾防控专项检查、春节前后安全生产专项检查，累计出动260人次，检查工地52个，开具行政措施单28份，排查重大危险源、危化品使用安全、消防动火安全措施等方面存在的隐患157条，要求各施工企业严格落实各项安全工作措施，加强冰冻雨雪天气及春节期间工地值班值守。

在常态化防疫不放松的形势之下，我所还开展了冬春疫情防控专项检查，出动90人次，对30工地进行了防疫专项检查，同时按照市住建委《关于2021年春节期间本市在建工程减少务工人员流动的通知》要求，积极鼓励在建工程减少务工人员流动，强化人员关怀、做好留沪人员保障工作。我所还通过印发《关于印发青浦区建设工程领域安全宣传“五进”活动的通知》，开展2020年度安全生产标准化年度考核95家企业等工作，树牢建设领域企业负责人安全发展理念和责任意识，提升广大从业人员安全素质和防范意识，培育企业安全文化。



喜讯

2020年年底上海市建设工程招标投标管理办公室对全市各区县招投标管理单位和委托管理单位的基础建设、队伍建设、专家管理、业务监督、标准建设、信访投诉和行政执法等7各方面进行了综合评价。青浦区建设工程招标投标管理中心被评为“上海市建设工程招标投标监管工作先进集体”；朱亮同志被评为2020年度招投标监管之星。



廉政小故事

唐朝年间，吏部尚书魏知古要去洛阳一带考察官员政绩。宰相姚崇有两个儿子在那儿当官，魏知古是姚崇一手提拔起来的，他到洛阳之后，姚崇之子请求他在皇上面前为自己美言。玄宗皇帝接到魏知古的奏折，见他极力赞扬姚崇的儿子，便宣姚崇进殿，对姚崇说：你的两个儿子很有才干，朕有意提升他俩。”姚崇说：“我这两个儿子才识平平，不足以提拔。”唐玄宗见姚崇能秉公处事，十分高兴：“魏知古徇私妨碍公事，辜负了你对他的教导，看来只有罢了他的官以正朝纲。”姚崇复奏道：“我教子不严，罪该受罚。如果陛下因此事贬谪魏知古，那人们就会说他是当了我的替罪羊了。”唐玄宗听后十分赞许，遂令魏知古改任工部尚书。姚崇历任武则天、唐睿宗、唐玄宗三朝宰相，尤其是在玄宗时期，对“开元之治”贡献尤多，影响极为深远。

区建管所组织召开2020年度交通建设信用评价工作部署会

为加强本区交通建设市场信用体系建设，规范本区交通建设从业单位和人员市场行为，营造诚实守信的市场环境，根据市交通委《关于组织开展2020年度本市交通建设市场信用评价工作的通知》等相关工作要求，结合本区交通建设市场实际，区建管所于1月6日下午组织召开2020年度交通建设信用评价工作部署会。区建管所相关科室负责同志及本区交通建设项目建设单位代表参加了此次会议。

会上，根据《上海市交通委员会关于组织开展2020年度本市交



通建设信用评价工作的通知》，从职责分工、评价范围和评价对象、评定标准及工作流程等方面对与会人员进行了宣贯，并对2020年度信用评价具体工作进行了布置。

下阶段，区建管所将根据市交通委的工作要求，组织本区交通建设项目按照要求完成2020年度交通建设信用评价工作，并归集、汇总、上报信用评价记录清单，为规范全区交通建设从业单位和人员市场行为，营造诚实守信的市场环境，提供强有力的数据支撑。

强化企业责任意识

近期，针对上海市生态环境保护督察“回头看”提出的问题，我所立即开展全面梳理，组织混凝土生产企业开展自查自纠，并开展专项巡查。

目前，我区共有正常生产经营的混凝土搅拌站12家，均已完成绿色环保改建工作并全部安装和运行噪声扬尘在线监测系统。针对督察中提出的扬尘监控点位位置不规范等问题，即知即改，5家企业已按照规定完成了扬尘监控设备的移机和点位的重新设置。

今后，我所将通过专项检查与定期抽巡查相结合、特殊情况采取集中管理措施、空气重度污染预警机制等多种举措持续加大监管力度督促各搅拌站混凝土生产企业强化主体责任意识，深化落实环保措施，在日常管理中即知即改，对存在的问题及时发现、及时处置、及时整改；严格执法，对发现的违法行为即时立案查处；提高认识，对信访投诉中涉及的扬尘扰民的问题进行查处，切实做到搅拌站扬尘管理工作的长效管理。



落实搅拌站扬尘管理长效机制

建筑许可服务获企业感谢信与锦旗

近日，施工许可和竣工验收窗口先后收到了淀山湖新城公司的感谢信以及上药杏林企业送的两幅锦旗。感谢区建管委窗口提供的一站式审批、验收及细致贴心和高效的审批服务。

受理窗口全面贯彻落实“放管服”和《优化营商环境条例》要求，牵头青浦区工程建设项目审批审查中心，全面落实“一窗办”，将全委所有工程建设审批事项集中在和一个窗口、一个科室。通过对事项再梳理、流程再简化、服务再优化，推行“一站式施工许可”、“一站式综合竣工验收”和承诺限时办理及通过工程建设联审平台全程“一网通办”等举措，变“群众跑”为“数据跑”，不断提高行政审批窗口服务质量，增强便民服务意识。

上药杏林企业近日竣工验收备案完成，该项目从前期申报、及企业走访大调研的上门服务，然后综合竣工验收的牵头服务、配建停车位验收、消防验收和最后的竣工备案，建管委窗口所有涉及审验的窗口人员都倾注了大量的精力。为项目开工、竣工提供了高效优质的服务，确保了近日验收通过，能早日投产。

锦旗和表扬信的表扬既带来了荣誉，同时也提出了更高的要求，在今后的行政审批工作中，区建管委窗口将进一步围绕“审（下转第四版）