

区建管所举行党支部换届动员和推荐大会



4月19日下午，青浦区建筑建材业管理所党支部换届动员及推荐大会在816会议室如期举行，共有25名党员参加会议，邀请群众代表10名，会议由党支部书记吴惠峰主持。

会前，党支部积极筹备，做好宣传发动和相关准备工作。召开支委会议，制定实施方案，建立工

作机构，明确工作步骤、责任分工和具体日程安排，确定新一届党支部领导班子职数、任职条件、结构要求等，公示后报区建管委党委审核。

会上，党支部书记吴惠峰宣读了建管所党支部换届选举工作实施方案和工作领导小组成员名单，向全体党员和群众代表作了本届支部三年工作报告；班子成员分别作个人述职报告；全体党员和群众代表对党支部领导班子及班子成员开展讨论评议，并进行了书面评议。工作人员按照程序，分别下发党员推荐表和群众推荐表，党员和群众代表认真填写推荐表，依次投入投票箱。整个过程严格按照“公推直选”的程序公开、规范进行。会后，支部将推荐结果报送区建管委党委并在全所进行公告。下一步将根据工作部署，依法依规开展选举工作。

(顾慧/文)

缅怀革命烈士 重温入党誓词

在清明来临之际，为追寻英雄足迹，继承先烈遗志，弘扬民族精神，增强责任感和使命感，4月3日上午，区建筑建材业管理所支部和区新城工程项目管理有限公司支部联合开展了“缅怀革命烈士 重温入党誓词”的主题党日活动，30余名党员赴西乡烈士陵园参加了清明祭扫活动，共同缅怀革命先烈的丰功伟绩。在庄严肃穆的“革命烈士纪念碑”前，党员同志们怀着无比崇敬的心情向革命烈士纪念碑敬献花圈和鲜花，并默哀鞠躬致敬，共同追思他们英勇顽强、不怕牺牲、无私奉献的崇高革命精神。烈士碑前在两位支部书记的带领下，全体党员重温了入党誓词，神圣庄严的誓词激荡着铮铮铁骨，对革命先烈的崇敬激励着每个人。

接着，全体党员又驱车前往陈云纪念馆，在讲解员的带领下，全体党员驻足聆听，通过讲解员认真仔细地讲解和展厅图文并茂地展示，了解了陈云同志简朴和不懈奋斗的一生。陈云同志一生执着追求理想、忠于

党和人民，坚持实事求是、敢于坚持真理，善于总结经验、崇尚真抓实干，一贯谦虚谨慎、始终淡泊名利，为民族独立和人民解放事业的开展和成功，为社会主义制度的建立和巩固，为社会主义改革开放和现代化建设事业的开创和发展，奉献了毕生精力，建立了不朽的功勋。

承先烈遗志，抒爱国热情。通过参观“陈云纪念馆”和“革命烈士纪念馆”，回顾了那段战火纷飞的岁月，我们深知，今天和平安宁的生活来之不易，是长眠于此的革命先烈用生命换来的，他们鲜活的事迹感染着大家，他们大义凛然的气概，让今天到场的每一位党员感慨不已，通过这次的祭扫活动，既缅怀了革命先烈、寄托了哀思，又给全体党员上了一堂深刻的爱国主义教育课，党员同志们感触良多，并纷纷立志向先烈们学习，在今后的生活中，会更加珍惜来之不易的幸福生活，居安思危；在工作上，传承革命先烈精神，胸怀理想，恪尽职守、甘于奉献，为青浦的跨越式发展做出最大的贡献。

(滕飞/文)

党务小知识

领导十三亿多人的社会主义大国，既要政治过硬，也要本领高强。要增强学习本领，在全党营造善于学习、勇于实践的浓厚氛围，建设马克思主义学习型政党，推动建设学习大国。增强政治领导本领，坚持战略思维、创新思维、辩证思维、法治思维、底线思维。增强改革创新本领，保持锐意进取的精神风貌。增强科学发展本领，善于贯彻新发展理念，不断开创发展新局面。增强依法执政本领，加快形成覆盖党的领导和党的建设各方面的党内法规制度体系。增强群众工作本领，创新群众工作体制机制和方法，推动工会、共青团、妇联等组织增强政治性、先进性、群众性。增强狠抓落实本领，坚持说实话、谋实事、出实招、求实效，把雷厉风行和久久为功结合起来，勇于攻坚克难，以钉钉子精神做实做细做好各项工作。增强驾驭风险本领，健全各方面风险防控机制，善于处理各种复杂矛盾，勇于战胜前进道路上的各种艰难险阻，牢牢把握工作主动权。

建筑建材之窗

第一百零三期 二〇一八年五月五日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站
青浦区建设工程招标投标管理中心 青浦区建筑建材业受理服务中心
青浦区建设工程设计文件审查管理中心



微信号：青浦建管

自加压力
知难而进
敢于争先

市安质监总站黄忠辉站长来青调研

4月2日下午，市安质监总站黄忠辉站长带队来青进行社会投资项目竣工验收改革工作调研，总站张健民总工程师及相关科室负责同志参加调研，区建管所吴惠峰所长及相关业务负责同志参加了调研活动。



市安质监总站一行来到位于青浦工业园区的奕森科技(上海)有限公司新建厂房项目现场，听取了区建管所吴惠峰所长关于我区社会投资项目竣工验收改革新政执行情况

的介绍，听取了新建厂房项目建设方关于竣工验收业务办理情况介绍及有关感受和建议。黄忠辉站长就相关改革工作，与项目参建各方进行了真诚和热情地交流，对验

收工作改革文件的执行进行了指导，回应了建设方的有关建议，同时也要求做好联审平台相关单位沟通、协调工作。黄忠辉站长表示市、区二级建管监督系统要以“店小二精神”做好为企业服务工作，落实优化营商环境措施，也要进一步健全诚信体系奖惩机制建设，进一步提升和完善建筑行业“放、管、服”工作。

(夏全兴/文)

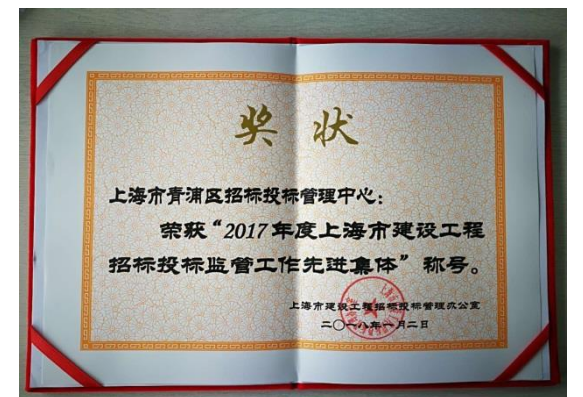
青浦区建设工程招标投标管理中心 喜获先进集体

2017年年底上海市建筑建材业市场管理总站对全市各区县招投标管理单位和委托管理单位的基础建设、队伍建设、专家管理、业务监督、标准建设、信访投诉和行政执法等7各方面进行了考评。经评定，青浦区建设工程招标投标管理中心被评为“2017年度上海市建设工程招标投标监管工作先进集体”称号。

同时，市管理总站对各单位招投标监管人员也进行了综合评价和考核。青浦区建设工程招标投标管理中心王

晓明同志被评为“2017年度上海市建设工程招标投标监管之星”称号。

(李玮/文)



区建管所开展预制构件生产企业专项检查



为了加强预制混凝土构件生产企业的质量管理，规范企业生产和质量管理行为，提高企业质量管理水平和安全保障能力，青浦区建筑建材业管理所于2018年4月上旬对区内正常生产经营的5家预制构件生产企业开展了专项检查。

通过检查，发现大部分生产企业质量管理体系基本建立，文件控制基本有效；试验室人员能满足企业需要，工艺和设备能按时检定；原材料管理和质量检测基本按时按批次；成品质量得到有效控制。大多数生产企业都建立了安全生产保证体系，完善了企业安全生产管理制度，管理人员持证上岗，防护用品发放及生产场所安全防护基本符合要求，安全生产总体处于受控状态。

同时通过检查也发现了一些问题。在企业质量管理方面，部分企业未建立设备操作规程、维修保养计划、日常检查保养制度、设备档案，无设备使

用记录；部分企业使用的钢筋、水泥、外加剂等原材料备案证过期，质保书滞后，材料原始检测记录及检测报告缺少审核签字，检测报告未盖章；部分企业预应力施工无记录；个别企业未见混凝土预制构件产品检测资料；部分企业混凝土配合比控制不规范，存在主要原材料更换未及时调整配合比或砂石含水率未检测就擅自调整配合比等现象。在企业安全管理方面，部分企业未定期开展安全生产教育，或者安全培训教育的对象没有全员覆盖，或者缺少规范的书面记录资料；部分企业生产用电不规范，存在电线老化和私拉情况，消防器材配置不足或灭火器失效，氧气瓶、乙炔瓶放置安全距离不符合要求；部分企业未按要求编制作业交底，未组织应急预案演练，未配备应急救援器材。另外，个别企业厂区内扬尘较多，需采取措施加强扬尘控制。

通过此次检查，进一步要求各预制构件生产企业要严格执行国家标准和技术规范，建立健全各项规章制度、操作规程、质量保证体系，加强对原材料和生产各个环节的管理，确保产品符合工程质量要求；同时要健全安全生产保证体系和安全生产制度，落实安全生产责任。在管理上，也会进一步加强和施工现场联动，督促各建设、施工单位重视对装配式预制构件的进场管理，严格按照规范要求，加强构件起吊和安装前混凝土强度控制，防止质量不合格混凝土预制构件流入建设工程项目。

(周宏/文)

区建入管驻理区所行部政分服受务理中窗心

为进一步深化社会投资项目审批改革，着力优化营商环境，方便企业和群众办事，实现“一窗受理”，区建设管理委对涉及建设工程审批环节的全部事项，一并入驻区行政服务中心二楼区建设管理委窗口，我所办理“项目报建”、“施工许可”、“竣工备案”三个事项的受理窗口于近期入驻并正常工作，

实现一窗受理，一站式服务。行政审批改革是优化营商环境的重要环节，行政审批改革最终实现的目标，是要讲便利讲实效，全体窗口工作人员要加强政治与业务学习，努力提升对新流程的熟悉和掌握，提高为民服务的本领，为改变我区营商环境，切实方便企业和群众办事做出一份贡献。

(李丽/文)



廉政小故事

唐朝年间，吏部尚书魏知古要去洛阳一带考察官员政绩。宰相姚崇有两个儿子在那儿当官，魏知古是姚崇一手提拔起来的，他到洛阳之后，姚崇之子请求他在皇上面前为自己美言。唐玄宗皇帝接到魏知古的奏折，见他极力赞扬姚崇的儿子，便宣姚崇进殿，对姚崇说：你的两个儿子很有才干，朕有意提升他俩。”姚崇说：“我这两个儿子才识平平，不足以提拔。”唐玄宗见姚崇能秉公处事，十分高兴：“魏知古徇私妨碍公事，辜负了你对他的教导，看来只有罢了他的官以正朝纲。”姚崇复奏道：“我教子不严，罪该受罚。如果陛下因此事贬谪魏知古，那人们就会说他是当了我的替罪羊了。”唐玄宗听后十分赞许，遂令魏知古改任工部尚书。姚崇历任武则天、唐睿宗、唐玄宗三朝宰相，尤其是在玄宗时期，对“开元之治”贡献尤多，影响极为深远。

走进社区察民意 认真开展大调研

——区建管委深入盈浦街道庆新、复兴社区开展大调研



为深入贯彻落实区委关于开展“不忘初心、牢记使命，推动青浦跨越式发展”大调研的决策部署，使大调研工作深入一线，扎根基层，充分倾听民意，调研更有实效，3月22日，区建管委第一调研小组先后来到盈浦街道庆新居委会和复兴居委会开展实地调研。

调研活动采取“座谈会+入户调查”形式。在与居委会工作人员、业委会成员、社区党员、楼组长、居民代表约十余人座谈活动中，大家展开热烈讨论，

庆新社区居民围绕部分公交线路优化调整、停车库改变用途、破墙开店等带来安全隐患、部分小区道路不利于通行、加大公交线路宣传等方面提出意见和建议；复兴社区居民提出部分公交线路高峰时段增加车次、小区边公交站点设置不尽合理、小区停车难，建议与周边资源实现共享、宝庆街古建筑现状存在安全隐患，也影响市容环境、老小区周边绿地改建等建议，大家从社区实际出发，对社区发展、小区管理、环境建设、公共服务等方面积极献计献策。

座谈会后，调研小组分别来到三户居民家中进行走访，在亲切的交流中，鼓励居民畅所欲言，通过面对面“访”、心交心“讲”、实打实“问”、手拉手“帮”，了解、掌握群众的实际困难，充分收集民情社意。

随后，调研小组根据居民提出的问题和建议，一一进行了现场踏看，并拍照采样，及时分析整理，分门别类进行归纳汇总。下一步，区建管委将综合各方意见，将调研结果整理上报，共同研究制定下一步工作方案，并将持续关注这些问题与建议的逐步落实。

(顾慧/文)

建管所开展学雷锋纪念日志愿服务活动



今年的3月5日是第55个学雷锋纪念日，为响应建管委“七色堇”志愿服务联盟及委团委的号召，建管所志愿服务队在3月1日开展了为民工幼儿园小朋友集中募捐书籍、玩具的活动。志愿者们通过简讯、微信等形式广泛发动同事及其他爱心人士参与此次活动。3月1日中午，在建交大楼底楼服务大厅，前来捐赠书籍、玩具的

同事络绎不绝。经统计，本次活动共收到捐赠物136件。募捐来的书籍、玩具经过建管委志愿者统一的汇总、筛选、打包，包装成了一份份精美的礼品。

3月5日上午，建管所的志愿者和“七色堇”志愿服务联盟的其他成员一起，带着礼品，到塘郁幼儿园，为孩子们送去了节日的关怀。他们欣赏孩子们精心准备的节目，给予了热烈的掌声；他们讲述雷锋的故事，教育孩子们助人为乐的道理；他们还和孩子们一起制作了给雷锋的贺卡，增进了彼此之间的感情。活动结束后，幼儿园老师在向志愿者们表示感谢的同时也表达了多多开展此类活动的愿望。

本次活动，不仅仅是为了向这些家境不富裕的孩子奉献爱心，更是为了在他们幼小的心灵中埋下乐于助人的种子，让雷锋精神在新时代闪耀光芒。

(叶航/文)