

11月15日下午,区建管所党支部开展了“学习榜样精神,汲取榜样力量”---以十九大代表先进事迹为引领,做好年末收尾关的主题党日活动,组织全体党员学习十九大代表的先进事迹,并观看了“我是共产党员——十九大代表风采录”。

通过集体观看徐根保、张彦、朱玉国、吴亚琴、何德兴等五位来自基层一线的党的十九大代表的事迹,使大家深受鼓舞。每个代表都是一个故事,虽然他们的事迹各有不同,但是传递的精神是一样的,那就是爱岗敬业以及全



心全意为人民服务。每个党员积极讨论畅所欲言,大家纷纷表示要学习党代表们身上的精神,并将这种精神贯穿在日常的工作中,做好、做细、做实本职工作,不忘初心做一个合格的党员,为2017年画上一个圆满的句号。

学习榜样精神,汲取榜样力量,以十九大代表先进事迹为引领,每个党员还要认真对照自身思想和工作实际,以先进典型为榜样,向身边的优秀党员看齐,进一步完善自我,明确努力方向,在岗位上兢兢业业,为青浦的跨越式发展添砖加瓦。

党务小知识

【新时代坚持和发展中国特色社会主义的基本方略】

全党要深刻领会新时代中国特色社会主义思想的精神实质和丰富内涵,在各项工作中全面准确贯彻落实。

- 一、坚持党对一切工作的领导。
二、坚持以人民为中心。
三、坚持全面深化改革。
四、坚持新发展理念。
五、坚持人民当家作主。
六、坚持全面依法治国。
七、坚持社会主义核心价值观体系。
八、坚持在发展中保障和改善民生。
九、坚持人与自然和谐共生。
十、坚持总体国家安全观。
十一、坚持党对人民军队的绝对领导。
十二、坚持“一国两制”和推进祖国统一。
十三、坚持推动构建人类命运共同体。
十四、坚持全面从严治党。

建筑建材之窗

第一百零一期 二〇一八年一月五日

青浦区建筑建材业管理所 青浦区建设工程安全质量监督站
青浦区建设工程招标投标管理中心 青浦区建筑建材业受理服务中心
青浦区建设工程设计文件审查管理中心



微信号: 青浦建管

自加压力 知难而进 敢于争先

青浦区建管所召开行风监督工作会议

为了广泛听取社会各界对区建管所工作的意见和建议,强化社会监督和群众监督,不断推动我所工作,更好地为民服务。11月30日下午,青浦区建筑建材业管理所召开了“2017年度行风监督工作会议”,出席此次会议的行风监督员由在本区工作的建设行业相关单位代表组成,区建管所书记(所长)吴惠峰参加并主持会议。



们纷纷表示这样的座谈会形式很好,一方面能表达企业的需求,另一方面又能够有效了解行业职能部门的工作要求,互助互促。最后吴书记(所长)对行风监督员就我所工作给出的肯定和提出的建议表示感谢。

会上,吴书记(所长)首先汇报了建管所2017年1-10月份党建方面、业务方面开展的工作。汇报结束后,行风监督员们对我所的工作给予了高度的肯定,在业务工作繁重的情况下,高效高质地落实了各项工作,为企业提供了优质、高效、便捷的服务。同时,行风监督员们也对各自关心的问题提出了一些建议:部分建设单位代表咨询能否对涉及民生的重大建设项目特事特办,加快前期手续推进速度;部分施工单位代表建议强化和银行的沟通,加快农民工工资保证金返还速度等。这些问题都得到了吴书记的详细解答,部分业务科室科长还对代表们提出的问题进行现场互动,会议气氛热烈。代表

2017年是“十三五”规划的重要发展之年,聚焦我区大建设、大发展、大转型的总体任务,建管所立足自身工作实际,紧紧围绕“服务”与“规范”两大主题,坚持以服务促进发展,依法行政促规范的工作思路,努力提升我区建筑建材行业管理水平。

感悟思想情怀 汲取精神力量

——青浦区建管所专题学习“习近平在上海”系列报道

近日,青浦区建筑建材业管理所党支部开展主题党日活动,专题学习讨论“习近平在上海”系列报道。此次主题党日活动由党支部书记、所长吴惠峰主持,全体党员参加。

会上,副书记金晶带领大家认真学习了《上海是党的诞生地,要牢记使命---“习近平在上海”系列报道之一》、《开明睿智才能进一步海纳百川---“习近平在上海”系列报道之二》、《真正的政绩在老百姓的口碑里---“习近平在上海”系列报道之三》。上海城市精神海纳百川,追求卓越,开明睿智,大气谦和,把上海未来发展放在全国发展的大格局中,上海有责任继续当好改革开放的排头兵,城市精神是城市文明进步的强大精神动力。

随后,付雷、程晓波、李玮、顾慧、李丽、周子恬等几位同志就系列报道的重要性、习总书记对党建工作

的重要讲话精神、党建与自身成长等方面,结合自身思想实际和本职工作畅谈学习体会。大家纷纷表示,作为一名共产党员要发挥先锋模范作用,用科学技术武装头脑,全面提升自己的综合素质,迎接发展路上的各种挑战。培养创新意识,提高创新能力,要常思考能为社会、为单位做些什么,以共产党员的标准严格要求自己,做到言传身教,以良好的精气神,扎扎实实做好每一份工作。更加注重学习,学以致用,知行合一,进一步增强使命感、责任感和紧迫感,展现勇于担当、创新奉献、激情务实的精神风貌,在单位发展中贡献力量。

吴书记表示,“习近平在上海”系列报道是深入学

习贯彻党的十九大精神和推进“两学一做”学习教育常态化制度化的必学内容,大家要牢记总书记在沪工作期间的殷殷嘱托和殷切期望,牢固树立“四个意识”。他还结合我区区情和单位实际,鼓励大家在工作岗位上不忘初心,努力前行,积极贯彻落实党的十九大精神,进一步把思想和行动统一到党中央和习近平总书记对上海工作的各项要求上来,全力助推青浦实现全面跨越式发展。(顾慧/文)



青浦区建管所再次喜获“上海市文明单位”荣誉称号

近日,上海市青浦区建筑建材业管理所被上海市人民政府命名为“2015-2016年度市级文明单位”,这是青浦区建管所继2013年度创建市级文明单位以来,通过续创再次获此殊荣,也标志着全所精神文明创建活动进入一个新的阶段,精神文明建设再上新台阶。(顾慧/文)



开展《上海市建筑起重机械监督管理规定》宣贯学习

为了进一步加强监督人员业务知识的教育培训，提高监督人员的业务能力，11月24日工程监督科组织召开了关于《上海市建筑起重机械监督管理规定》规章条款的解读学习会议，监督科全体监督人员和部分其他科室人员参加了学习。



学习会议上，由张佳均为大家对《上海市建筑起重机械监督管理规定》的主要条款进行了仔细的讲解，并总结出在日常监督检查中针对建筑起重机械的检查要点。主要包括老旧设备的安全评估情况，塔吊使用环境情况，基础、格构柱专家论证情况，基础预埋件及连接、附着装置，防坠安全器、超载限制器、围护门机电连锁有效性，并架缆风绳设置、钢丝绳磨损情况，塔吊专用配电箱设置情况，塔吊标准节、双螺帽情况等。

通过开展此次业务学习会议，我所监督人员对于《上海市建筑起

重机械监督管理规定》相关条款和监督要点有了更深刻的认识，加强了监督人员自身的业务水平，从而进一步提高我所对于塔式起重机、施工升降机、门式起重机等大型起重机械的监督管理水平。(沈頔/文)



廉政小故事

新时期共产党员的楷模孔繁森，是一位一尘不染两袖清风的好干部。他收留了三个震灾中认识的孤儿。由于生活拮据，他到血库要求献血。1993年，妻子到西藏探亲，路费由自己筹措。由于看病，妻子将返程路费花光，只好向孔繁森要钱，他东挪西借才勉强凑了500元，而回程机票是每人800元。妻子不忍心让丈夫为难，就自己找熟人借了一些。回到济南后，他妻子去看上大学的女儿，女儿一见面就说：“学校让交学费，我写信给爸爸，爸爸让我跟您要。”她一听，眼泪刷刷地流了下来——自己身上剩下的钱，连回家的车票还不够，哪还有钱给女儿交学费！孔繁森把绝大部分工资用于帮助有困难的群众，扶贫济困时出手大方，少则百十元，多则上千元。他因车祸牺牲后，人们在他的遗体上找到的现金只有8元6角，在场的每个人都流泪了。

市交通建设工程管理中心在我区召开“上海市交通建设市场信用评价工作培训会”

为加强本市交通建设市场信用评价工作，提升信用信息管理水平，建立“激励诚信和失信惩戒”机制，促进社会信用体系建设，上海市交通建设工程管理中心于12月7日下午在我区建交大楼二楼多功能厅组织开展“上海市交通建设市场信用评价工作培训会”，青浦、松江等区交通建设项目相关建设单位和参建单位代表近70人参加了此次培训。

会上，市交通建设工程管理中心、市数字证书认证中心和征信公司相关负责同志围绕上海市交通建设市场信用信息管理平台，分别从信用评价工作内容、信用信息平台操作、评价对象及评价标准、评价流程等方面向与会人员做了详细介绍，并与大家就实际工作中发现的问题进行了探讨。

通过此次培训，区监管部门和项目参建各单位熟悉了信用评价规则和上海市交通建设市场信用信息管理平台的使用，为今后持续顺利开展信用评价工作奠定了坚实基础。



12月8日下午，区建筑管理所组织职工代表前往轨交17号线开展试乘活动，亲身体验即将正式开通的“青浦生命线”的速度和魅力。

轨交17号线全长35.3公里，横贯青浦，直达虹桥，全线共设虹桥火车站、诸光路站、蟠龙路站、徐盈路站、徐泾北城站、嘉松中路站、赵巷站、汇金路站、青浦新城站、漕盈路站、淀山湖大道站、朱家角站、东方绿舟站13座，其中高架站6座、地下站7座。当天，大家在满怀喜悦心情中，坐上了轨交17号线，亲身感受城市的变化与发展。由于17号线有相当一部分是在地面路段上行驶的，乘坐时可以观赏绿色青浦的沿途风景，同时减少乘坐地下地铁的压抑感。

17号线的建成通车，将成为青浦城市发展的关键助力，不但为青浦人民出行带来巨大便捷，更为青浦的跨越式发展提供了重要保障。

通过此次试乘，我所干部职工对青浦未来的发展更加充满了信心和期待，纷纷表示要努力做好本职工作，为青浦的城市建设添砖加瓦。



试乘「青浦的生命线」
体验「青浦的生命线」

2017年度青浦区装配式建筑现场观摩活动

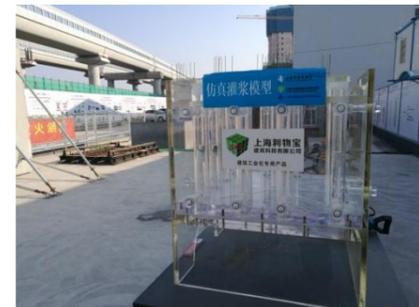


为了进一步增强工程建设参与各方的质量管理意识，推动建筑工业化发展，提升我区在建装配式建筑工地的综合管理水平，促进我区装配式建筑产业进一步普及推广。12月8日，青浦区建管所召开了以超限PC建筑和TOD为主题的青浦区2017年度装配式建筑现场观摩会，来自全区在建项目的建设单位、施工单位和监理单位负责人共计200余人共同观摩了徐泾镇徐盈路西侧地块开发项目（施工总包单位：上海建工五建集团有限公司）。

通及巴士干线，然后以公交站点为中心，以400~800米为半径建立中心广场或城市中心，其特点在于集工作、商业、文化、教育、居住等为一身的混合用途。

这次的观摩项目就是以TOD的理念来建造的，主要方式是通过土地政策和交通政策来协调城市发展过程中产生的交通拥堵和用地不足的矛盾。本项目TOD主要技术亮点：隔振垫、轨道减振器扣件、科隆蛋扣件、浮置道板床、梯形轨枕减振道床、声屏障、隔音窗、铅芯夹层橡胶隔震支座等。

在工地现场，PC构件堆放区域合理布置，安装



严格按照标准程序进行。观摩工地建立工序样板制度，设立了实体样板区、PC样板区、等，为施工质量控制提供了良好的标尺。在质量管理方面，项目现场创新质量控制手段，坚持技术交底和技术（下转第3版）

此次观摩会分为工业化和TOD两个主题。工业化主题主要亮点：高PC率（超41%）、单层预制构件数量多（最多达152块）、铝模结合、全预制承重剪力墙体系、叠合梁、双向叠合板、塑钢窗预埋、精装点位PC内墙预埋、泡沫减重、上海首例超限PC住宅等。

TOD模式指以公共交通为导向的开发模式，其中公共交通主要指火车站、机场、地铁、轻轨等轨道交

电子招标投标工作推进情况

根据《电子招标投标办法》《上海市建设工程招标投标管理办法》和国家发展改革委、住房城乡建设部等6部委《关于进一步规范电子招标投标系统建设运营的通知》，目前本市统一的建设工程电子招标投标交易平台已经基本建成，电子招标投标工作已经开展，于12月15日起在市管项目和浦东新区先行实施监理电子招投标。根据市相关要求和部署，明确全市将在2018年5月1日起全面实施监理电子招投标。目前，我区正按照市要求开展相关前期筹备工作，根据市住建委文件要求对交易场所的电子开标评标设备和网络配置进行完善，下一步将进行硬件设备的采购工作，区级的宣贯工作计划在明年一季度进行，确保电子招标投标工作有序开展、平稳过渡。(包晓诚)

（上接第2版）创新，成立施工质量检查小组，落实企业负责人带班制度，对项目质量安全生产工作实行常态化、规范化管理。

工程质量，百年大计，此次建设工程质量现场观摩会，区内各在建建设单位、施工单位、监理单位等主要负责人纷纷到场参观学习，许多参观者都拿起手中的相机记录下先进典型。在努力学习先进的施工工艺和良好的质量管控措施的同时，大家也相互交流各自好的施工经验和做法，共同提升质量管理能力，为全面提高我区建设工程质量水平打下了坚实的基础，共同推动我区建设工程质量迈上新的台阶。



（沈莲蕾/文）