

党建引领“五好工地” 赋能建筑业高质量发展

青浦区建筑建材业管理所以党建为核心抓手，深耕“五好工地”党支部建设，坚持把支部建在项目一线、党旗插在施工阵地。通过常态化指导工地党支部标准化建设，推动党建工作与行业治理、安全生产、应急服务深度融合，充分激活工地党组织战斗堡垒作用，为我区建筑业高质量发展筑牢红色根基。



建管所引领辖区工地党支部主动担当社会

责任。在“白海豚”防汛抗台应急处置中彰显先锋本色。8月12日至13日建管所协助金泽重大办办的统筹部署，向周边搅拌站调度黄砂700吨协助打包转运至全区防汛一线；受台风天气影响，金泽镇三塘村北村受灾严重，建管所要求上海建工四建集团西岑科创中心“五好工地”党支部迅速组建“抢险先锋队”支援一线，参与三塘村北村防汛善后与恢复工作。严格按照全覆盖、无遗漏标准，于8月17至18日对该村200余户房屋开展电路排查、开关检修、线路更换，全



域清理灾后用电安全隐患。建管所和建工四建的党务负责人则全程格按督导救灾工作，为村民安全回迁、村民稳定生活秩序筑牢坚实保障。

同时，建管所以党建赋能安全生产治理，常态化开展“劳动筑梦，法治相随”——建筑工地普法及高温慰问活动。

8月19日在青浦区外青松公路功能提升改造工程工地上，依托党支部阵地，联合



系部，面向一线农民工开展安全生产普法宣讲，普及施工安全、劳动保障等法律法规，筑牢安全施工思想防线。同步开展高温慰问，精准落实防暑降温举措，切实守护工友身心健康。

下一步，我所将持续深化党建引领作用，抓实工地支部建设，以党建红守护建设安、民生稳，持续擦亮青浦建筑行业党建服务品牌。（党支部）

党风廉政知识

党的纪律是党的各级组织和全体党员必须遵守的行为规则，是维护党的团结统一、完成党的任务的保证。党组织必须严格执行和维护党的纪律，共产党员必须自觉接受党的纪律的约束。

党的纪律主要包括政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律。

坚持惩前毖后、治病救人，执纪必严、违纪必究，抓早抓小、防微杜渐，按照错误性质和情节轻重，给以批评教育、责令检查、诫勉直至纪律处分。

运用监督执纪“四种形态”，让“红脸、出出汗”成为常态，党纪处分、组织调整成为管党治党的重要手段，严重违纪、严重触犯刑律的党员必须开除党籍。

党内严格禁止用违反党章和国家法律的手段对待党员，严格禁止打击报复和诬告陷害。违反这些规定的组织或个人必须受到党的纪律和国家法律的追究。

建筑建材之窗

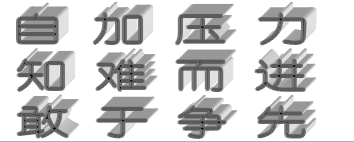
第一百五十三期 二〇二六年九月二日

青浦区建筑建材业管理所
青浦区建设工程招标投标管理中心
青浦区建设工程设计文件审查管理中心

青浦区建设工程安全质量监督站
青浦区建筑建材业受理服务中心



微信号：青浦建管



弘扬伟大建党精神 践行初心使命担当 ——区建管所党支部开展7月主题党日活动

为热烈庆祝中国共产党成立105周年，深入学习贯彻习近平党建思想，牢固树立和践行正确政绩观，进一步锤炼党员党性修养、凝聚奋进力量，

行合一，以过硬作风保障政绩观落地见效”三方面与大家交流，引导党员干部以正确的政绩观校准航向，以过硬的实干作风劈波斩浪，以“功成不必在我”的境界和“功成必定有我”的担当，锚定目标、真抓实干、锐意进取、奋发有为，在推进中国

为发挥先进典型示范引领作用，支部组织全体党员集中观看《我是党员——身边的榜样》典



量，近日，区建管所党支部组织开展“弘扬伟大建党精神 践行初心使命担当”七月主题党日活动。

活动伊始，区建管委党组书记、主任方志坚为所有党员讲授《树立和践行正确政绩观奋力推进中国式现代化青浦实践》专题党课，以丰富的案例围绕“深学细悟，深刻领会正确政绩观的核心要义；立足青浦，以正确政绩观引领高质量发展；知

式现代化青浦实践的新征程上，书写无愧于时代、无愧于人民、无愧于历史的崭新篇章。

随后，全体党员共同学习《习近平党建文选》相关章节、《上海市树立和践行正确政绩观正反典型案例》以及习近平在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话精神，不断坚定理想信念、校准履职方向、提升政治素养。

型事迹片，以身边看得见、学得到的榜样力量，激励全体党员坚守初心、勇担使命。榜样平凡而伟大的先进事迹，生动诠释了新时代共产党员无私奉献、实干担当的优良作风，让在场党员深受触动、倍感振奋。学习结束后，两位党员代表结合自身岗位实际、学习感悟开展交流研讨，表示将以先进榜样为标杆，把学习成效转化为干事创业的实际行动。

片《纪法微课堂——支付里的“障眼法”》，进一步敲响廉洁警钟，引导全体党员以清正廉洁的作风、求真务实的担当，立足住建岗位履职尽责，以优异实绩献礼建党105周年。

活动中还为多名同志集中过政治生日，一张张政治生日贺卡，既是荣誉更是责任，提醒党员时刻牢记入党誓词、不忘入党初心、永葆党员本色。（张宇立/文）



情系职工夏送清凉 凝心聚力保建设攻坚

为切实做好高温季节一线职工防暑关爱工作，筑牢夏季安全生产防线，7月31日下午，区建管委党组书记、主任方志坚来到外青松公路提升改造工程项目部，走访慰问坚守岗位的一线施工人员，为大家送上夏日关怀与诚挚问候。

慰问现场：方志坚与一线作业人员亲切交流，详细了解高温作业防护、日常休息轮换、防暑物资保障等情况，对全体工人不畏高温、坚守岗位、履职尽责的奋斗精神给予肯定，感谢大家战



高温、保进度，全力保障重点市政项目平稳有序推进。针对夏季高温施工特点，方志坚叮嘱项目部要始终坚持以人为本、安全为先，严格落实夏季高温施工管理要求，科学合理调整施工作业时段，全力做好防暑降温、劳动保障、后勤保障等各项工作。同时

要抓实安全生产和文明施工管理，坚决防范高温中暑、施工安全等各类风险隐患，在保障一线职工身体健康和作业安全的前提下，稳步推进项目建设各项工作。

此次慰问活动切实把关怀和温暖送到了一线职工心坎上，进一步提振了施工队伍干事攻坚的精气神。下一步，区建管委将持续做好高温季节在建工程关爱保障与安全监管工作，统筹稳安全、保进度、护民生各项任务，全力保障辖区市政工程建设平稳有序推进。（叶航/文）

迎战台风“白海豚”——青浦迅速完成135个在建工地1.57万名人员转移安置

今年第13号台风“白海豚”来势汹汹，于8月9日夜间至10日凌晨在浙江中部至南部沿海登陆，登陆时强度可达台风级至强台风级。受其影响，青浦区出现持续强降雨天气，防汛防台形势严峻。建筑工地由于人员集中、大型设备和临建设施多，是防汛防台的重点区域。为全力保障人民群众生命财产安全，区建管所闻“风”而动、提前部署，扎实做好在建工地防汛各项工作。



此次全区共撤离的在建工地共135个，撤离人员约1.57万人。在台风来临前，区建管所有序启动在建工地人员转移安置工作，目前已全部完成转移安置。转移过程中，区建管所借助智慧工地综合监管平台，统一指挥调度直达一线，实现了人员转移的高效有序。

同时，区建管所压实在建项目各方防汛主体责任，所有受监在建工地严格执行24小时专人值班，全所严格执行在岗值守制度，动态



跟踪台风预警信息，加密大风监测预警频次。在隐患排查方面，区建管所聚焦深基坑、塔吊、脚手架、临时工棚等重大危险源，全面开展高空坠物、积水倒灌、边坡滑移等隐患排查，做到隐患一处不落、值守一刻不松。

目前，台风“白海豚”影响仍在持续。区建管所将继续严阵以待，把每一项安全举措落到实处，把每一个风险点盯守到位，全力守护在建工地人员生命财产安全和城市运行有序。（王自杰/文）

规范用工 和谐发展

为贯彻落实本市建设工程各项管理规定，落实参建各方主体责任，推进建设工程用工规范管理，加强施工现场市场行为监管，青浦区建管委、建管所于近期组织开展用工管理等工程建设领域相关政策宣贯会，区内在建工程施工企业负责人及项目负责人近200人参加。

本次宣贯，紧密围绕《保障农民工工资支付条例》《上海市建筑工程领域建筑工人工资支付管理办法》《关于优化本市建设工程实名制管理系统的通知》等法规政策文件进行了深入解读，对建筑工人实名制管理、班前签到、工资支付、进退场管理等重点环节进行了细致讲解。通过播放实

名制管理相关操作视频、针对实名制系统操作常见问题的答疑，帮助参会人员进一步加深对政策要求和业务流程的理解和操作，为后续严格落实依法用工、保障农民工合法权益等工作奠定了良好基础。

为推动用工管理工作取得实效，会上专门梳理了建设单位、施工总承包单位、专业分包单位、劳务分包单位等各方的法定职责与要求，一方面，建设单位需积极履行源头资金责任，确保人工



费能够按时足额拨付到位；另一方面，各施工单位也需进一步强化人员管理力度，扎实做好建筑工人实名信息录入、考勤记录以及班前签到等现场实名制管理工作，厘清责任边界，压实主体责任，各参建单位都需有效履职，形成权责清晰的管理合力，从源头筑牢用工管理防线。

下阶段，青浦区将持续根据相关法规、政策、文件精神，对标规范要求，细化市场行为监管工作重点和推进措施，加大用工管理力度，落实班前签到，推动用工管理工作整体水平的持续提升，持续加强市场行为监管，确保我区建设工程市场行为规范有序，护航区域建设事业行稳致远。（周宏/文）

廉政小故事

新时期共产党员的楷模孔繁森，是一位一尘不染两袖清风的好干部。他收留了三个震灾中认识的孤儿。由于生活拮据，他到血库要求献血。1993年，妻子到西藏探亲，路费由自己筹措。由于看病，妻子将返程路费花光，只好向孔繁森要钱，他东挪西借才勉强凑了500元，而回程机票是每人800元。妻子不忍心让丈夫为难，就自己找熟人借了一些。回到济南后，他妻子去看上大学的女儿，女儿一见面就说：“学校让交学杂费，我写信给爸爸，爸爸让我跟您要。”她一听，眼泪刷刷地流了下来——自己身上剩下的钱，连回家的车票还不够，哪还有钱给女儿交学费！孔繁森把绝大部分工资用于帮助有困难的群众，扶贫济困时出手大方，少则百十元，多则上千元。他因车祸牺牲后，人们在他的遗体上找到的现金只有8元6角，在场的每个人都流泪了。

严守红线底线 规范检测行业



为认真贯彻《建设工程质量检测管理办法》《上海市建设工程检测管理办法》，落实《关于印发<2026年度建筑工程质量监管工作重点及整治重点>的通知》和《关于开展本市建筑工程建筑保温材料安全隐患全链条整治工作的通知》等文件要求，进一步规范本区建筑工程质量检测行为，切实保障工程质量，青浦区建筑建材业管理所市场管理科在副书记、副所长张文的带领下，对辖区内正常经营的六家检测企业开展了青浦区建筑工程质量检测机构专项检查。

一是深入检测现场，规范检测过程

检查组在检查开始前出具“检查码”和执法证件。在检测机构检查过程中，检查组首先针对检测数据的真实性及检测不合格信息报告的情况、仪器设备与环境条件等设备设施情况、机构检测人员到岗履职的情况等方面，对检测单位的检测行为进行了检查。从检查的结果来看，各检测机



构均能够按照国家和本市相关检测标准和规范进行检测、判断和结论，原始资料管理、检测方法、检测过程、实验室设施环境基本符合规范要求。不足之处为：部分检测机构尚存在仪器设备环境监控记录表、使用情况表填写不规范，个别工作场所未张贴标识、个别仪器设备（玻璃器皿）校准标识未张贴等问题。



二是聚焦影像管理，提升可追溯性

检查组在项目台账中随机抽取各资质涉及的项目，以项目为单位从检测过程数据、检测数据溯源和检测影像记录留存情况、检测机构样品管理、检测报告、设备仪器出



入库台账及使用台账等资料入手，重点检查了检测机构试验室检测视频监控系统设置情况、视频影像留存情况样品留样情况。发现个别检测机构建立的检测影像资料留存制度和审核不够完善、技术人员培训



覆盖面及培训内容深度还需加强、视频监控摄像头位置需调整、影响资料未覆盖检测人员和见证人员等问题。另外，为增进区内检测机构在企业管理和专业技术方面的交流，建管所特邀区内检测行业专家一同参与。

三是督促问题整改，落实常态管理

本次专项检查坚持问题导向和结果导向，共开具6张整改指令单、整改项20条，责令企业限期内完成整改，要求企业针对此次专项检



查发现的问题，深入分析问题发生的深层原因，认真落实主体责任，强基固本，举一反三，规范好企业自身的内控管理和检测行为。

下一步，建管所将贯彻文件精神，持续加强对检测机构的监管，规范检验检测市场秩序，确保工程检测的严肃性和权威性，保障建设工程质量，促进工程质量检测行业持续健康发展。（王梦昕/文）